የሊድ ይፋ ማድረግ ቅጽ

ለ DC ኪራይ ንብረቶች

ዓላማ፥ ሊድ-ላይ የተመሰረተ ቀለም፣ ሊድ-ያለው የቧምቧ መጠገኛ፣ እና የመሳሰሉ አደገኛ ኬሚካሎች በዚህ ንብረት ውስጥ ስለመኖራቸው ለቤት ተከራዮች ማሳወቅ።

ይህ ቅጽ ከ 1986 በፊት ለተገነቡ ንብረቶች ያስፈልጋል። ከ 1978 በፊት ለተገነቡ ንብረቶች፣ ይህ ቅጽ ከፌዴራል ሊድ ይፋ ማድረግ ቅጽ በተጨማሪ ጥቅም ላይ ሊውል ይገባል ምክንያቱም የDC ሕግ ለተከራዩ ተጨማሪ ጥበቃዎችን ስለሚያቀርብ። ከ 1978 እና 1986 መካከል ለተገነቡ ንብረቶች፣ ሊድ-ያለው ቀለምን በተመለከተ የንብረት ባለቤቶች ወይም አስተዳዳሪዎች ከታች ያለውን ክፍል B መሙላት አያስፈልጋቸውም።

- ከ 1978 በፊት የተገነቡ መኖሪያ ቤቶች ሊድ-ላይ የተመሰረተ ቀለም እንዳላቸው ይታሰባል።
- በአግባብ ካልተያዘ ከቀለም፣ ከቀለም ፍቅፋቂዎች፣ እና አቧራ የሚነሳ ሊድ የጤና አደጋዎችን ሊያስከትል ይችላል። የሊድ ተጋላጭነት በተለይ ለትናንሽ ህፃናት እና እርጉዝ ሴቶች ጉዳት አለው።
- በቤት መጠገን ወይም ጥገና ወቅት ቀለምን የሚረብሽ ማንኛውም ሰው የሊድ-ደህንነት ሥራ ልምምዶችን መጠቀም አለበት።
- ከ 1986 በፊት የተገነቡ የመኖሪያ ቤቶች የሊድ-አገልግሎት መስመሮችን እና ሊድ-ያለው ውሃ ጥገና እንዳላቸው ይገመታል።
- የሊድ-አገልግሎት መስመሮችን እና ሊድ-ያለው ውሃ ጥገና (የቅድመ-2014 ሊድ ያላቸው ቧንቧዎች፣ ቫልቮች፣ እና መገጣጠሚያዎች፣ የሊድ ብየዳ እና የሊድ ቱቦዎች) በትንሽ መጠን እንኳ ዘላቂ የጤና ጉዳት ሊያመጣ የሚችል ሊድን ውሃ ውስጥ የመልቀቅ ችሎታ አላቸው።
- ትናንሽ ህጻናት ውስጥ የሚከሰተው የሊድ መመረዝ ዘላቂ የኒውሮሎጂ ጉዳት፣ የመማር አካል ጉዳቶች፣ የተቀነሰ የአዕምሮ ማከፈል ውጤት፣ የባህርይ ችግሮች፣ እና የተጎዳ የማስታወስ ችሎታን ሊያመጣ ይችላል።
- የሊድ መመረዝ እድገት ላይ ያሉ ጨቅላ ሽል እና እርጉዝ ሴቶች ላይ ልዩ አደጋን ያሳድራል።
- በሊድ-አገልግሎት መስመሮች እና/ወይም ሊድ-ያለው ውሃ ጥገና የሚገለገሉ የመኖሪያ ክፍል ውስጥ የምትኖሩ ተከራዮች የሚከተሉትን ማድረግ አለባችሁ፥ 1) የእርስዎ ውሃ ሊድ እንዳለው ማስመርመር፣ 2) ለመጠጣት፣ ለማብሰል ወይም የጨቅላ ፎርሙላ፣ መጠጦች፣ እና በረዶ ማዘጋጀት ቀዝቃዛ፣ የተጣራ ውሃ ብቻን መጠቀም እና 3) ሊድ ለማስወገድ እና በፋብርካው መመሪያ መሠረት የውሃ ማጣሪያውን ለመያዝ በ NSF/ANSI ደረጃ 53 የተረጋገጠ የውሃ ማጣሪያ መጠቀምን ከግምት ማስገባት።

ንብረቱን ለመከራየት ከመወሰናቸው **በፊት** ተከራይ ይህን መረጃ እንዲያገኝ DC ይጠይቃል።

እርስዎ አቅም ያለው ተከራይ ነዎት? *በገፅ ሁለት ላይ ያሉ መመሪያዎችን ከመከተልዎ በፊት ይህንን ገፅ በጥንቃቄ ይገምግሙ።*

እርስዎ የንብረት ባለቤት ነዎት?
ይህንን ቅጽ ለመሙላት የሚከተሉ መረጃዎችን ይፈልጋሉ፥

- ከንብረቱ ጋር የተያያዙ ማንኛውም ሊድ-ላይ የተመሰረቱ ቀለም፣ የሊድ አገልግሎት መስመር፣ ወይም ሊድ-ያለው ቧምቧ ጥገና ሪፖርቶች፣ ግምገማዎች፣ ወይም ዳሰሳዎች ኮፒዎች።
- የንብረቱ ወይም መኖሪያ ክፍሉ ውሃ አቅርቦት ላይ የተሰሩ ማንኛውም የሊድ ምርመራዎች ኮፒዎች።
- የቅርቡ የ EPA *ቤተሰብዎን ከሊድ ይጠብቁ በቤትዎ ውስጥ* በራሪ ወረቀት፣ ንብረቱ ከ 1978 በፊት የተገነባ ከሆነ።
- ስለ በሊድ-የተበከለ አቧራ/አፈር እና ንብረቱ ላይ ስላለው የቀለም ሁኔታ እውቀት፣ ንብረቱ ከ 1978 በፊት የተገነባ ከሆነ።
- ንብረቱ ላይ ስለተወሰዱ ከሊድ-ጋር የተያያዙ ማንኛውም ህጋዊ እርምጃዎች እውቀት።
- ንብረቱ የ DC ዉሃ ድህረገጽ ላይ በ https://www.dcwater.com/leadmap እንደ ሊድ ውሃ አገልግሎት መስመሮች ንብረት ስለመዘርዘሩ እውቀት። DC ውሃ መተላለፊያ፣ የውሃ ዋና ቧምቧ፣ ቆጣሪ፣ ማስተካከያ፣ ጥገና፣ እና የመትከያ ስራ ላይ ለተመሰረቱ አገልግሎት መስመሮች የቱቦ ቁሳቁስ መረጃ ሰብስቧል። የሚገኝ ከሆነ፣ DC ውሃ የቱቦ ቁሳቁስ ዓይነትን ከንብረት መስመር እስከ ህንፃው የህዝብ ቦታ እና የግል ክፍፍል ውስጥ ባሉ የአገልግሎት መስመር ክፍሎች ድህረገጻቸው ላይ መዝግበዋል።
- የሊድ ውሃ አገልግሎት መስመሮች መተካትን የሚመለከት እውቀት (የህዝብ እና የግል ንብረት ላይ)፣ የመትከያ ቀንን ጨምሮ።

የንብረት ባለቤቶች፥ የተፈረመውን የዚህ ቅጽ ኦሪጅናል በጣም የቅርብ ከሆነው የፊርማ ቀን በኋላ ቢያንስ ለ 6 ዓመታት መዝገብ ላይ ይያዙ፣ በ DC ሃይል አቅርቦት እና አካባቢ ልማት መምሪያ ኦዲት መደረግ ስለሚችሉ።

ንብረቱ ውስጥ ወይም የንብረቱ መደበኛ አካባቢዎች ውስጥ ምን ማየት ያስፈልጋል፥

- የተላጠ፣ ሽርፍራፊ፣ የዱቄት፣ የተሰባበረ፣ ወይም የተጎዳ ቀለም።
- ህጻናት ሊያኙኩ የሚችሉ በመስኮቶች፣ በሮች፣ የመውጫ ደረጃዎች፣ የብረት አጥሮች፣ የቤት ደረጃ ደጋፊዎች፣ የታዛ በረንዳዎች፣ ወይም ሌሎች ከፍተኛ-መላበስ ያላቸው ገጽታዎች ላይ ያለ ሊድ-ላይ የተመሰረተ ቀለም።
- ገላጣ አፈር ውስጥ ያለ ሊድ።
- ሊድ-ላይ የተመሰረተ ቀለም ሲፋቅ፣ ተፍቆ ሲፈስ፣ ወይም ሲሞቅ፣ ወይም በውስጣቸው ሊድ ያላቸው ቀለም የተቀቡ ገጽታዎች ሲያብጡ ወይም አንድ ላይ ሲታሹ የሚፈጠር የሊድ አቧራ።
- የሊድ ቀለም ሽርፍራፊዎች/አቧራ፣ ወይም በቫኩም ጽዳት ወይም መጥረግ በኩል ወደ አየር ተመልሶ የሚገባ ያረፈ አቧራ ያላቸው ገጽታዎች።
- የቧምቧ ቱቦ ዓይነትን ወደ ቤትዎ የሚገባውን ቱቦ በመመልከት ይመርምሩ። ሊድ ግራጫ ብረት ነው እና በቀላሉ በሳንቲም ሊፋቅ ይችላል። የቤተሰብ ውሃ ጥገናን ለመለየት የሚውል መመሪያ ለማግኘት የDC ውሃ ድህረገጽን በ https://www.dcwater.com/lead-sources ይመልከቱ።

ለበለጠ መረጃ የ2008 የኮሎምቢያ ዲስትሪክት የሊድ-አደጋ መከላከል እና ማጥፋት ሕግ፣የD.C. ይፋዊ ኮድ § 8-231.01 et seq.፣ እና የፌዴራል ሊድ ማስጠንቀቂያ መግለጫ፣ 24 CFR ክፍሎች 35 እና 745 ይመልከቱ። ከ 1978 በፊት የተሰሩ መኖሪያ ቤቶች ሊድ-ላይ የተመሰረተ ቀለም ሊኖራቸው ይችላል። በአግባብ ካልተያዘ ከቀለም፣ ከቀለም ፍቅፋቂዎች፣ እና አቧራ የሚነሳ ሊድ የጤና አደጋዎችን ሊያስከትል ይችላል። የሊድ ተጋላጭነት በተለይ ለትናንሽ ህፃናት እና እርጉዝ ሴቶች ጉዳት አለው። ቅድመ-1978 መኖሪያ ቤቶችን ከመከራየትዎ በፊት፣ ሊድ-ላይ የተመሰረተ ቀለም እና/ወይም ሊድ-ላይ የተመሰረተ ቀለም አደጋዎች መኖሪያ ስፍራው ውስጥ መኖሩን አከራዮች ይፋ ማድረግ አለባቸው። እንዲሁም ተከራዮች የሊድ መመረዝ መከላከል ላይ በፌዴራል የጸደቀ በራሪ ወረቀት መቀበል አለባቸው.http://bit.ly/federallead።

If you need help in your language, please call 202-535-2600. | በአማርኛ እርዳታ ከፈለጉ በ 202-535-2600 ይደውሉ። | Si necesita ayuda en Español, por favor llame al 202-535-2600. | Si vous avez besoin d'aide en Français appelez-le 202-535-2600. |如果您需要中文服務，請致電202-535-2600|한국어로 도움이 필요합니까? 무료 한국어통역: 202-535-2600| Nếu quý vị cần giúp đỡ bằng tiếng Việt, xin gọi 202-535-2600.

እርስዎ ከሆኑ፥	የሚከተሉትን ማድረግ ይኖርቦታል፥
የንብረት ባለቤት	▪ ክፍሎች A፣ B (ለቅድመ-1978 ንብረቶች)፣ C፣ እና D ይሙሉ። ▪ ለተከራዩ ኮፒውን ማቅረብ።
አቅም ያለው ተከራይ	▪ ክፍል B፣ C፣ እና Dን በጥንቃቄ መገምገም ▪ ክፍል Eን መፈረም

ክፍል A፥ የንብረት ባለቤት ፊርማ

የንብረት አድራሻ፥	ክፍል፥	Washington, DC	ዚፕ፣

እኔ ይዚህ ንብረት ባለቤት ነኝ እና በዚህ ንብረት ውስጥ ወይም አካባቢ ስላሉ ሊድ-ላይ የተመሰረቱ ቀለም/አደገኛ ኬሚካሎችን ፣ እና የሊድ ምርመራ ውጤቶችን፣ የሊድ አገልግሎት መስመሮችን እና ሊድ-ያለው የውሃ ጥገና ለሚመለከቱ ቀጣይ ጥያቄዎች መልሶችን በእውነት እሰጣለሁ።

ስም፥	ፊርማ፥
ስም፥	ፊርማ፥

ክፍል B፥ ሊድ-ላይ የተመሰረተ ቀለም መረጃ

ማስታወሻ፣ ክፍል B ከ 1978 በፊት ለተገነቡ ንብረቶች ብቻ መሞላት አለበት። ከ 1978 በፊት የተገነቡ ንብረቶች ውስጥ ሊድ-ላይ የተመሰረተ ቀለም እንዳለ ይታሰባል። እርስዎ እስከሚያውቁ ድረስ፣ ንብረቱ ውስጥ ወይም አካባቢ፣ መደበኛ አካባቢ(ዎች)ን ጨምሮ፣ ሊድ-ላይ የተመሰረተ ቀለም አለ?

❑ አዎ፣ የሚከተሉት ቦታ(ዎች) ውስጥ፥ *ለተጨማሪ ቦታ፣የማጠቃለያ ሀሳብን ያያይዙ*

❑ አይደለም፤ ማንኛውም ሊድ-ላይ የተመሰረተ ቀለም እንዳለ አላውቅም፣ ግን ንብረቱ ከ 1978 በፊት ስለተገነባ እንዳለ ይገመታል።

እርስዎ እስከሚያውቁ ድረስ፣ ንብረቱ ውስጥ ወይም አካባቢ የተላጠ ወይም ሽርፍራፊ ቀለም፣ በሊድ-የተበከለ አቧራ/አፈር፣ ወይም ሌሎች ሊድ-ያላቸው የቀለም አደገኛ ኬሚካሎች አሉ?

❑ አይደለም

❑ አዎ፣ የሚከተሉት ቦታ(ዎች) ውስጥ፥ *ለተጨማሪ ቦታ፣የማጠቃለያ ሀሳብን ያያይዙ*

ክፍል C፥ በዚህ ንብረት ውስጥ ስላሉ ሊድ ያለው ውሃ ጥገና እና ሊድ አገልግሎት መስመሮች መረጃ

ሊድ ያለው ውሃ ጥገና ከ 1986 በፊት የተገነቡ ቤቶች ውስጥ እንዳለ ይገመታል። እርስዎ እስከሚያውቁ ድረስ፣ ንብረቱ ውስጥ ሊድ ያለው ውሃ ጥገና አለ?

❑ አዎ፣ ሊድ ያለው ውሃ ጥገና የሚከተሉት ቦት(ዎች) ውስጥ አለ፥ *ለተጨማሪ ቦታ፣የማጠቃለያ ሀሳብን ያያይዙ*

❑ አይደለም፤ ማንኛውም ሊድ ያለው ውሃ ጥገና እንዳለ አላውቅም፣ ግን ንብረቱ ከ 1986 በፊት ስለተገነባ ሙሉ የመኖርያ ክፍል ውስጥ እንዳለ ይገመታል።

የሊድ አገልግሎት መስመሮች ከ 1986 በፊት የተገነቡ ቤቶች ውስጥ እንዳለ ይገመታል። እርስዎ እስከሚያውቁ ድረስ፣ የግል ንብረቱ ወይም የህዝብ ቦታ ውስጥ ያለ የመኖሪያ ክፍልን የሚያገለግሉ ማንኛውም የሊድ አገልግሎት መስመሮች አሉ?

❑ አዎ፣ የሊድ አገልግሎት መስመሮች የሚከተሉት ቦት(ዎች) ውስጥ አለ፥ *ለተጨማሪ ቦታ፣የማጠቃለያ ሀሳብን ያያይዙ*
__ የግል ንብረት __ የህዝብ ቦታ

❑ አይደለም፤ ማንኛውም የሊድ አገልግሎት መስመሮች እንዳሉ አላውቅም፣ ግን ንብረቱ ከ 1986 በፊት ስለተገነባ ሙሉ የመኖርያ ክፍል ውስጥ እንዳለ ይገመታል።

እርስዎ እስከሚያውቁ ድረስ፣ በግል ንብረት ላይ ያለ የሊድ ውሃ አገልግሎት መስመር በከፊል ተተክቷል?

❑ አይደለም	❑ አዎ፣ የሚከተሉት ቀን(ች) ላይ፦

እርስዎ እስከሚያውቁ ድረስ፣ የህዝብ ቦታ ውስጥ ያለ የሊድ ውሃ አገልግሎት መስመር በከፊል ተተክቷል?

❑ አይደለም	❑ አዎ፣ የሚከተሉት ቀን(ች) ላይ፦

ይህ ይፋ ማድረግ ከተተገበር ቀን ጀምሮ፣ የ DC ውሃ ድህረገጽ በ https://www.dcwater.com/leadmap **ለዚህ ንብረት ስለ ሊድ ውሃ አገልግሎት መስመር የሚከተሉ መረጃን ይዟል።**

የህዝብ ቦታ ውስጥ	የግል ቦታ ውስጥ
• ዓይነት፦ ________________	• ዓይነት፦ ________________
• መግለጫ፦ ________________	• መግለጫ፦ ________________

ክፍል D፦ ተይዘው ያሉ እርምጃዎች፣ ማስታወቂያዎች፣ ትዕዛዞች፣ እና ቅጣቶችን የሚመለከት መረጃ

የ DC መንግስት ለዚህ ንብረት ሊድ-ያለው ቀለም አስመልክቶ ማንኛውም ተይዘው ያሉ እርምጃዎች አሉት ወይም ለዚህ ንብረት የሊድ ውሃ አገልግሎት መስመሮች እና/ወይም ሊድ-ያለው የውሃ ጥገናን ማሳወቅ ባለመቻሉዎ ማንኛውም ሲቪል ቅጣቶች፣ ክፍያዎች፣ ወይም ቅጣቶች ተሰጥቶት ያውቃል?
ሁሉም የሚመለከተውን ይምረጡ

- ❑ የመጣስ ማስታወቂያ
- ❑ ሊድ-ያላቸው የቀለም አደገኛ ኬሚካሎች ማስታወቂያ
- ❑ ሊድ-ያላቸው የቀለም አደገኛ ኬሚካሎችን ለማስወገድ የአስተዳደራዊ ትዕዛዝ
- ❑ ሊድ-ያለው ቀለምን አስመልክቶ የወጡ ሌሎች ማስታወቂያዎች ወይም ትዕዛዞች። እባክዎ ይዘርዝሩ፦ ______________________

  ____
- ❑ የሊድ ውሃ አገልግሎት መስመሮች እና/ወይም ሊድ-ያለው የውሃ ጥገናን ማሳወቅ ባለመቻልጋር የተያያዙ የሲቪል ቅጣቶች፣ ክፍያዎች፣ ወይም ቅጣቶች
- ❑ አይደለም፤ ማንኛውም ተይዘው ያሉ እርምጃዎች፣ ማስታወቂያዎች፣ ትዕዛዞች፣ ወይም ቅጣቶች እንዳሉ አላውቅም።

በዚህ ንብረት ውስጥ (ባዶ አፈር እና ጥላዎች፣ ጋራዦች፣ ወይም ሌሎች መለዋወጫዎችን ጨምሮ) ሊድ-ላይ ስለ ተመሰረተ ቀለም ወይም ሊድ-ላይ ስለ ተመሰረተ የቀለም አደገኛ ኬሚካሎች ማንኛውም ሪፖርቶች ወይም ሰነዶች፣ ወይም ለዚህ ንብረት የውሃ አቅርቦት ላይ የተሰሩ የማንኛውም ሊድ ምርመራ ውጤቶች አሉ?
ይህ የሚጨምረው በቀድሞ ወይም ባሁኑ ባለቤት፣ ተከራይ፣ የንብረት አስተዳዳሪ፣ የDC መንግስት ኤጀንሲ፣ ወይም ኮንትራክተር የቀረቡልዎ ሪፖርቶች ወይም ሰነዶችን ነው።

❑ አይደለም	❑ አዎ **እና** ተከራዩ ከጠየቀ የእነዛን ሰነዶች ኮፒ ማቅረብ እንዳለብኝ እገነዘባለሁ።

ክፍል E፦ የተከራይ እውቅና መስጠት

የግዢ ስምምነት ከመፈረሜ <u>በፊት</u> ይህ ቅጽ እና፣ ንብረቱ ከ 1978 በፊት የተገነባ ከሆነ፣ ቤተሰብዎን ከሊድ ይጠብቁ በቤትዎ ውስጥ በራሪ ወረቀት ቀርቦልኛል።

❑ አዎ ❑ አይደለም፣ እኔ ቀድሞውኑ የሊዝ ስምምነትን ፈርሜያለሁ።

በዚህ ንብረት ውስጥ (ባዶ አፈር እና ጥላዎች፣ ጋራዦች፣ ወይም ሌሎች መለዋወጫዎችን ጨምሮ) ሊድ-ላይ ስለ ተመሰረተ ቀለም ወይም ሊድ-ላይ ስለ ተመሰረተ የቀለም አደገኛ ኬሚካሎች ማንኛውም ሪፖርቶችን ወይም ሰነዶችን፣ እና ለዚህ ንብረት የውሃ አቅርቦት ላይ የተሰሩ የማንኛውም ሊድ ምርመራ ውጤቶችን ባለቤቱን የመጠየቅ መብት እንዳለኝ እገነዘባለሁ።

ስም፦	ፊርማ፦	ቀን፦
ስም፦	ፊርማ፦	ቀን፦